

## Alimentation, Epicerie, Supérette, Presse en Vendée (85)

Annonce **C1228745** postée le **28/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

Affaire à redynamiser, supérette de bonne taille avec activités variées. Parking devant.

Les plus :

- Sans salarié.
- Sans travaux.
- Idéal reconversion.
- Libre de tous contrats.
- Possibilité de développer activité traiteur.
- Bail neuf.

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 150 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 14 380 €

#### Éléments chiffrés :

	2022	2023
279 000 €	€	
€	€	
31 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **38 400 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **15 000 €**  
Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

## **Localisation**

---

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**