

Bureaux / Locaux professionnels, 80 m2, Noirmoutier-en-l'Île (85330)

Annonce **C1228446** postée le **27/novembre/2023**

Description de l'activité

Ile de Noirmoutier (85330) : Droit au bail de ce local commercial de 80 m2 idéalement situé sur la commune de Noirmoutier en l'île permettant une exploitation à l'année.

Destination du bail tous commerces à l'exclusion de celles pouvant créer des nuisances sonores.

Ce local bénéficie d'une belle visibilité avec de nombreux parkings à proximité.

Bail 3/6/9.

Cession de bail : 52 000 €.

Surface commerciale : 80 m²

Loyer mensuel : 1 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **52 000 €**

Localisation

Localisation : **Noirmoutier-en-l'Île (85330), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Noirmoutier-en-l'Île : **4 804 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.