

Hôtel bureau 1* dans une zone touristique,, Nice (06000)

Annonce **C1228432** mise à jour le **28 février 2024**

Description de l'activité

Alpes Maritimes - Nice (06000) : A vendre le fonds de commerce d'un hôtel bureau* plein de charme atypique, situé en hyper centre-ville, à 15' des plages.

Établissement rénové avec terrasse / patio. Chambres personnalisées.

Ravalement fait en novembre 2023.

Confort : **1 étoile**

Surface commerciale : 480 m²

Surface totale : 480 m²

Loyer annuel : 36 940 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
452 000 €	€	
€	€	
125 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 185 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Nice (06000), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Nice : **343 629 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.