Bar, Hôtel restaurant 2* de 10 chambres avec terrasse près de Foix (09000)

Annonce **C1228378** postée le **27/novembre/2023**

Description de l'activité

Situé à 2 minutes à pied d'un centre-ville et à 100m du parc d'exposition de l'Ariège (09), cet hôtel deux étoiles de 330 m2 récemment rénové est à vendre (fonds de commerce uniquement).

L'hôtel dispose de 10 chambres, d'un bar, d'une salle et d'une cuisine à petits-déjeuners et d'une terrasse.

Avec un taux d'occupation de 50% par an, l'établissement attire une clientèle sportive, notamment des clubs de vélo mais aussi des associations et des entreprises.

L'hôtel est desservi par la voie verte qui relie la ville à Foix via l'ancienne voie ferrée qui attire de nombreux cyclistes et randonneurs. Les vélos peuvent être gardés en sécurité grâce au local à vélo fermé.

Chiffres d'affaires sur demande.

Le commerce possède : **une terrasse**
Confort : **2 étoiles**
Nombre de chambres : **10**

Surface commerciale : 330 m²

Surface totale : 330 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **200 000 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Foix (09000), Ariège, Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.