Camping, Epicerie, Sandwicherie / Snack dans l'Oise (60)

Annonce **C1228364** postée le **27/novembre/2023**

Description de l'activité

Camping de 6 ha implanté sur une ancienne carrière calcaire composés de 175 emplacements, avec 10 locatifs et 4 roulottes.

Sanitaires rénovés situés au centre du site à côté du local d'accueil et du logement de fonction.

Espace aquatique avec pataugeoire, grand toboggan et jeux pour enfants.

Snack avec cheminée et petite épicerie.

Possibilité de venir en cheval avec mise à disposition de boxes et pâture.

Établissement remarquable offrant de nombreuses possibilités de développement en locatif.

Positionnement fort sur la clientèle touristique car situé en pleine nature avec de nombreux éléments de différenciation (piscine, accueil équestre, etc).

Le PLU permet les constructions et installations en lien avec une activité de camping-caravaning sur le site.

L'accès au camping peut être au site doublé en ouvrant un chemin qui relie le camping à la D92 passant à proximité.

Surface commerciale : 600 m²

Surface totale : 600 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **1 400 000 €**

Localisation

Localisation : **Oise, Picardie**

Photos