Crêperie dans une région fréquentée en Loire Atlantique (44)

Annonce **C1228184** postée le **24/novembre/2023**

Description de l'activité

Loire Atlantique (44) : Pour des investisseurs potentiels, à vendre l'une des plus belles affaires de l'ouest dans le domaine des crêperies.

Cette entreprise prospère, gérée par un couple, a réalisé un impressionnant bénéfice d'exploitation avant impôts (EBE) de 450 000 €.

L'emplacement stratégique de cette crêperie est un atout majeur, située au cœur d'une région prisée où les visiteurs affluent tout au long de l'année.

Son agencement neuf et sa décoration authentique créent une atmosphère chaleureuse et invitante, ce qui lui permet de se démarquer de la concurrence. De plus, cette crêperie a su fidéliser une clientèle régulière grâce à la qualité de ses produits bio et locaux.

Possibilité également d'acquérir le foncier sur une rentabilité de 8%.

Loyer annuel : 65 000 €

Éléments chiffrés :

EBE	411 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession :	titres de la société
Prix de cession :	**1 830 320 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.