

## Brasserie licence IV 110 couverts avec terrasse, Angers (49000)

Annonce **C1227972** postée le **23/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

Maine et Loire - Angers (49000) : A vendre le fonds de commerce d'une brasserie.

Surface commerciale de 200 m2 avec 110 places intérieures, 60 places de terrasses et une Licence IV ; tout est réuni pour faire de cet emplacement une belle restauration du midi et retrouver les chiffres d'antan.

L'affaire est idéale pour un binôme ou un couple avec une en salle et un en cuisine.

A travailler du lundi au samedi midi. Ce n'est pas utile de travailler le soir et le dimanche, ni les jours fériés.

Le chiffre d'affaire actuel est de plus de 320 000 €.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **110**

Nombre de places en terrasse : **60**

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 29 633 €

#### Éléments chiffrés :

CA	320 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **241 120 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**