

## Boulangerie, pâtisserie, snacking sur un axe passant, proximité de Libourne

Annonce **C1227872** postée le **23/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

À proximité de Libourne le fonds de commerce d'une boulangerie pâtisserie, snacking.

Situé sur un axe passant, avec parking.

L'affaire bénéficie d'un bon emplacement et d'une belle notoriété bail 3/6/9 échéance 2027 équipe en place 1 boulanger 1 pâtissier le matériel est en très bon état (four neuf), honoraires vendeur.

**Surface commerciale** : 170 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 780 €

#### Éléments chiffrés :

|    |             |
|----|-------------|
| CA | 450 000 EUR |
|----|-------------|

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **340 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Libourne (33500), Gironde, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**