Restaurant avec terrasse, Fréjus (83600)

Annonce **C1227771** postée le **22/novembre/2023**

Description de l'activité

À vendre : Fonds de commerce situé en plein cœur du centre de Port Fréjus, bénéficiant d'un emplacement exceptionnel.

Cette entreprise jouit d'une clientèle diversifiée, avec une base de clients habitués à hauteur de 50 % et une clientèle touristique représentant les 50 % restants.

La cuisine authentique proposée a valu de nombreuses recommandations positives, et l'établissement peut accueillir jusqu'à 100 convives par service.

L'entreprise dispose de deux terrasses découvrables, idéales pour fonctionner aussi bien en été qu'en hiver.

La ville de Fréjus, imprégnée d'histoire avec ses vestiges romains et son charme médiéval, crée une toile de fond unique pour ce commerce.

Les murs sont négociables.

L'ensemble de ces attraits fait de Port Fréjus un lieu de vie prisé, attirant à la fois une clientèle locale fidèle et des visiteurs en quête d'une expérience authentique de la Côte d'Azur.

L'emplacement exceptionnel du fonds de commerce au centre de Port Fréjus est donc un atout majeur pour toute entreprise cherchant à prospérer dans ce cadre enchanteur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 200 m²

Éléments chiffrés :

CA	309 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **179 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Fréjus (83600), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Fréjus : **52 953 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.