Bureaux / Locaux professionnels en Aveyron (12) en France

Annonce **C1227764** postée le **22/novembre/2023**

Description de l'activité

A vendre ENTREPOT situé dans le sud Aveyron Proximité A75. Bâtiment d'une surface totale d'environ 3.000m2 dont une hauteur sous plafond d'environ 5m d'un seul tenant sur environ 2.500m2. Disposant également d'un ancien appartement de fonction avec terrasse et ensemble de plusieurs bureaux sur environ 500m2. Dossier de diagnostics techniques réalisés. Prix plancher permettant de prévoir une enveloppe de rénovation si besoin. Réelle opportunité pour du stockage, entreprise de production, évènementiel ou tout autre projet nécessitant une surface importante d'exploitation à un très faible coût (moins de 46 €/m2). N'hésitez pas à nous consulter pour de plus amples renseignements. Honoraires inclus de 6,47 % TTC à la charge de l'acquéreur (HT amortissable et TVA déductible). Prix des murs pour l?ensemble : 139.000 € Réf. : A4045MP
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération :	fonds de commerce
Prix :	**96 000 €**

Localisation

Localisation : **Aveyron, Midi-Pyrénées**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.