Bar, tabac, FDJ, Saint-Hilaire-du-Harcouët (50600) en France

Annonce **C1227006** mise à jour le **22 novembre 2023**

Description de l'activité

Manche - Saint-Hilaire-du-Harcouët (50600) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, FDJ.

Bon emplacement avec possibilité de stationnement à proximité.

Salle de bar avec seconde salle à l'arrière.

Agencement récent.

Ouverture du lundi au vendredi de 7h00 à 20h00.

Fermé le samedi et le dimanche.

Bonne rentabilité.

- Prix du fonds de commerce : 170 000 € net vendeur + 5 % des honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur.

- Prix des murs : 70 000 € net vendeur + 5 % des honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une licence IV**

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 140 m²

Points fort :
- Stationnement.
- Agencement récent.
- Bonne rentabilité.

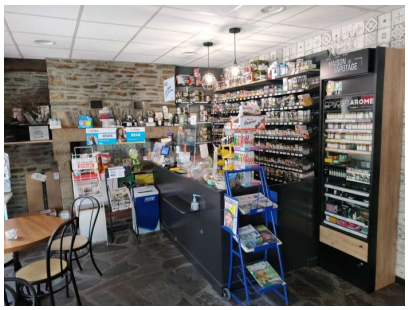
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**252 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule

Localisation

Localisation : **Saint-Hilaire-du-Harcouët (50600), Manche, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Saint-Hilaire-du-Harcouët : **4 308 (sos villages)**

Photos