Bar, Tabac avec terrasse dans les Deux-Sèvres (79) en France

Annonce **C1226949** postée le **21/novembre/2023**

Description de l'activité

Bar, tabac à vendre dans une belle ville du Nord Deux-Sèvres (79) réalisant plus de 200 000 € de chiffre d'affaires dont des commissions supérieures à 130 000 €.

Les agencements et les aménagements sont récents, une terrasse vient compléter cette établissement.

Axe de passage de véhicules important avec places de stationnements.

EBER de plus de 115 000 €.

Faible loyer.

Idéal pour un couple de repreneur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 80 m²

Loyer mensuel : 630 €

Éléments chiffrés :

CA	206 000 EUR
EBE	118 000 EUR
Res. net	6 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Prix de cession : **277 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.