

## Crêperie, Restaurant, Salon de thé 24 couverts avec terrasse près de Chambéry (73000)

Annonce **C1226733** postée le **21/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

A vendre : Restaurant, crêperie, salon de thé à 10 min de Chambéry en emplacement N°1.

Capacité de 24 couverts et 20 en terrasse (possibilité de plus).

Le local dispose d'une surface de 40 m<sup>2</sup>, rénové en 2020.

Climatisation, rideau de fer, accès PMR.

Matériel conforme et en bon état.

Affaire sans concurrence avec une clientèle fidèle en constante augmentation.

Loyer mensuel HT : 740 €.

Bail 3/6/9.

Prix du fonds de commerce de 70.000 €.

Honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **24**

Nombre de places en terrasse : **20**

**Surface commerciale** : 40 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 740 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **70 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Chambéry (73000), Savoie, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**