Restaurant, Crêperie, Glacier avec terrasse, Palavas-les-Flots (34250), dans une station balnéaire

Annonce **C1226258** postée le **16/novembre/2023**

Description de l'activité

Emplacement Exceptionnel !!!!
Superbe affaire à saisir !!!!
Dans station balnéaire héraultaise réputée, superbe restaurant sur 2 niveaux avec une grande terrasse donnant sur le bord du canal, actuellement restaurant cuisine méditerranéenne.
Ouvert à l'année, en progression constante, affaire en excellent état, aucun travaux à prévoir.
Superficie 225 m2
CA : 500 000,00 HT

Progression constante !!!
Possibilité de rachat des parts sociales !!!
Apport minimum 100 000,00 EUR pour traiter !!!
Pour visiter ce bien ou pour tous renseignements complémentaires, merci de contacter votre conseiller Jean Marie (RSAC Nimes No381 011 956) au 07 77 39 36 31 ou votre agence WAH LUNEL au 09 73 28 63 59.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 225 m²

Surface totale : 225 m²

Loyer mensuel : 3 500 €

Éléments chiffrés :

CA	450 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **332 400 €**

Localisation

Localisation : **Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.