

## Bar, Restaurant avec terrasse, Paris (75006), dans un quartier dynamique et mixte

Annonce **C1226162** postée le **16/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

Paris (75006) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant rapide idéalement situé dans un quartier dynamique et mixte avec fort flux piéton.

Belle surface totale de 60 m<sup>2</sup>, joliment agencée et décorée, cuisine ouverte de plain-pied, belle terrasse.

Le restaurant a été rénové récemment et équipé de matériel de qualité et récent, aucun travaux à prévoir à prévoir. Un laboratoire au sous-sol.

Le restaurant est exploité actuellement le midi 5/7 et fermé 2 mois dans l'année et réalise un CA de 200 K€ annuel en moyenne.

Loyer modéré.

Idéal pour un concept du midi, bar à salade, sandwicherie.

Activité de restauration sans extractions.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 60 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 328 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **145 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 6ème (75006), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 6ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.