

Restaurant 40 couverts avec terrasse, Vannes (56000) en France

Annonce C1226031 postée le 15/novembre/2023

Description de l'activité

Morbihan Sud - A vendre fonds de commerce de restaurant au décor contemporain proposant une cuisine traditionnelle et raffinée.

Carte courte et évolutive / présentation à l'ardoise.

Établissement disposant d'une quarantaine de places en intérieur et de 15 places en terrasse. Un deuxième espace (non exploité) disponible pour accueillir les groupes.

Qualité, simplicité, inspiration sont au rendez-vous pour un prix abordable.

Excellente rentabilité.

Pour professionnel de la restauration.

Le commerce possède : une terrasse

Nombre de places en salle : **40** Nombre de places en terrasse : **15**

Surface commerciale: 760 pi²

Surface totale: 760 pi²

Loyer annuel: 37 800 CAD

Éléments chiffrés :

	2023	2024
820 000 CAD	880 000 CAD	
CAD	CAD	
308 000 CAD	361 000 CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 721 300 CAD FAI
Apport personnel nécessaire : 216 400 CAD
Profil(s) possible(s) : professionel(s)

Localisation

Localisation: Vannes (56000), Morbihan, Bretagne

Nombre d'habitants* à Vannes : 55 348 (grande ville)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.