

Local d'activité / Entrepôt, 224 m2, Anglet (64600)

Annonce **C1225835** postée le **14/novembre/2023**

Description de l'activité

Anglet, à louer, local d'activité récent de 224 m2 environ comprenant 129 m2 de dépôt (hauteur 4m), 54 m2 de mezzanine et 41 m2 de bureaux kitchenette et sanitaires avec douche.

Equipement : Porte sectionnelle inclus une porte de piétons (3HX3.50), éclairage LED, dépôt et bureaux, câblés prise RJ45, fenêtres équipés volet roulant.

Structure : Charpente métallique, bardage double peau, parpaings, toiture bac acier isolé.

Bénéficie de 3 places de parking.

Honoraires : 15 % HT du loyer annuel HT à la charge du preneur.

Surface commerciale : 224 m²

Surface totale : 224 m²

Loyer mensuel : 2 000 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Anglet (64600), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Anglet : **39 034 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.