Place des Commerces

Station thermale et massothérapie, La Côte-de-Beaupré

Annonce **C1225764** postée le **14/novembre/2023**

Description de l'activité

Station thermale : 5 spas chauds, 1 bain froid, 1 hammam, 2 saunas secs, 3 douches froides, plusieurs espaces de repos, espace semi-privé pour groupe de 8 à 15 personnes, espace exfoliation au savon noir marocain.

9 salles de massage et esthétique.

Bistro avec nourriture maison et alcool disponible.

Ouvert 7/7, 365 jours/année.

30 employés et travailleurs autonomes.

Surface commerciale : 110 pi²

Surface totale : 110 pi²

Points fort :
En bordure du fleuve, convivial et chaleureux, à dimension humaine.

Espace semi privé pour groupe unique au SPA, espace exfoliation unique au SPA, massothérapeutes d'expérience.

20% du terrain.

Éléments chiffrés :

	2020	2021
2 000 CAD	1 000 CAD	1 814 000 CAD
CAD	CAD	CAD
0 CAD	0 CAD	0 CAD
CAD	CAD	CAD
0 CAD	0 CAD	0 CAD
50 CAD	50 CAD	50 CAD

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	titres de la société , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**1 429 300 CAD** (hors prix de l'immobilier)
Prix de l'immobilier seul :	**1 429 300 CAD**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Business de proximité ouvert 100 heures/ semaine.

Type de repreneur recherché : Beaucoup d'équipements, de plomberie et électricité.

Nécessite un bon gestionnaire de solutions, impliqué dans l'entreprise.

Localisation

Localisation : **Capitale-Nationale (Québec), Québec**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.