Immeuble, Bar, Restaurant licence IV 70 couverts avec terrasse, Brive-la-Gaillarde (19100), sur un axe passant en France

Annonce **C1225726** mise à jour le **14 novembre 2023**

Description de l'activité

Corrèze - Brive-la-Gaillarde (19100) : A vendre un immeuble et un fonds de commerce de restauration.

Connu et reconnu dans la ville depuis presque 20 ans, le restaurant propose une cuisine traditionnelle simple et qualitative.

Très bonne notation sur les sites de recommandations.

Deux salles permettant de dresser 70 couverts tout au long de l'année et une très belle terrasse couverte de 40 couverts pour la saison estivale.

Cet établissement est fermé 2 jours consécutifs par semaine (dimanche et lundi). Ouvert les midis et les soirs.

- Effectif : L'exploitant avec 2 salariés et 2 apprentis.

- Chiffre d'affaires bon et constant.

- Facilité de stationnement.

- Très bon emplacement sur un axe passant.

- Licence IV.

C'est une très belle affaire à reprendre qui laisse néanmoins des perspectives de croissance du chiffre d'affaires (exploitation du bar, ouverture supplémentaire, etc).

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **70**
Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 300 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	fonds de commerce
Prix :	**387 900 CHF**

Localisation

Localisation : **Brive-la-Gaillarde (19100), Corrèze, Limousin**

Nombre d'habitants* à Brive-la-Gaillarde : **50 582 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.