

## Café - Licence III plus snack et petite restauration, Avignon (84000), dans un centre commercial

Annonce **C1225724** mise à jour le **14 novembre 2023**

### Description de l'activité

---

Vaucluse - Avignon (84000) : A vendre un fonds de commerce de café - Licence III plus snack et petite restauration situé dans un centre commercial, sur un emplacement N°1.

Ouvert du lundi au samedi de 8h00 à 20h00.

Café : plus de 300 KGS par an bière et plus de 200 hectolitres par an.

Effectif total : 4.

Forte rentabilité - CA moyen sur les 2 derniers exercices de 377.000 € HT pour un EBE moyen retraité de 121.000 €.

**Surface commerciale** : 59 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 59 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	401 000 EUR
EBE en 2023	113 000 EUR
Res. net en 2023	33 000 EUR
Nb pers. en 2023	4

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **291 200 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**