Ensemble de locaux commerciaux, Saintes (17100), dans une zone fréquentée

Annonce **C1225685** mise à jour le **14 novembre 2023**

Description de l'activité

AV ensemble de murs commerciaux - 3 lots : lots 1 boutique + labo 101m2 + lot 2 119m2 - sur 2 niveaux boutique + bureau - lot 3 : garage de 35m2 entrée de ville Saintes - forte visibilité - pôle commercial existant. Parking de 12 places - Loyer potentiel : 1000EurosHT/mois - Rendement locatif net potentiel brut entre 9 et 8,5%.

Surface commerciale : 255 m²

Surface totale : 255 m²

Informations sur la cession

Prix : **392 368 €** FAI

Localisation

Localisation : **Saintes (17100), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Saintes : **27 795 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.