

Restaurant dans une grande ville de Haute-Savoie (74) en France

Annonce **C1225659** postée le **13/novembre/2023**

Description de l'activité

A céder, restaurant situé dans une grande agglomération de Haute-Savoie.

Etablissement spacieux avec une grande salle de 80 places et une belle terrasse de 60 places. Grande cuisine lumineuse et bien équipée.

Cuisine traditionnelle française avec des spécialités de viande.

Normes ERP respectées.

Clientèle agréable avec un pouvoir d'achat élevé.

Affaire proposée pour un couple de professionnels.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **80**

Nombre de places en terrasse : **60**

Loyer annuel : 48 900 CAD

Éléments chiffrés :

	2022	2023
868 000 CAD	1 007 000 CAD	1 025 000 CAD
CAD	CAD	CAD
282 000 CAD	359 000 CAD	337 000 CAD
CAD	CAD	CAD
CAD	CAD	CAD
CAD	CAD	CAD

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **713 600 CAD** FAI

Apport personnel nécessaire : **285 500 CAD**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.