

## Restaurant 24 couverts avec terrasse, Lille (59000)

Annonce **C1225645** postée le **13/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

Lille : Restaurant en zone tertiaire.

Bail neuf, 24 places assises à l'intérieur, 8 en terrasse.

Matériel de cuisine complet.

Cave.

Libre de tout contrat.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **24**

Nombre de places en terrasse : **8**

**Loyer annuel** : 15 804 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	368 000 EUR
EBE en 2023	78 000 EUR
Nb pers. en 2023	2

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **82 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **33 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lille (59000), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants\* à Lille : **228 652 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**