

Murs commerciaux, 114 m2, Montpellier (34070), dans une zone dynamique en France

Annonce **C1225635** postée le **13/novembre/2023**

Description de l'activité

Hérault, au sud de Montpellier (34070), près d'une clinique : Un local en rez de chaussée de 114 m2 prêt à l'emploi pour des bureaux ou une entreprise de prestation.

L'immeuble, sécurisé avec un contrôle d'accès, dispose d'un toit terrasse ainsi que plusieurs parkings extérieurs et intérieurs. Il bénéficie de 6 étages à quelques mètres seulement du tramway l2 arrêts.

Un immeuble proposant des prestations qualitatives dans un environnement commercial et tertiaire très dynamique.

Charges de 325 € / HT par mois.

Les frais d'agence à la charge de l'acquéreur de 5830 € HT.

Surface commerciale : 1 230 pi²

Surface totale : 1 230 pi²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 1 330 €

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Montpellier (34070), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Montpellier : **268 456 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.