Restaurant, pizzeria, glacier, Licence IV saisonnier dans l'Hérault (34) en France

Annonce **C1225263** postée le **09/novembre/2023**

Description de l'activité

Cette belle affaire saisonnière de restauration, glacier et Licence IV bénéficie d'un emplacement privilégié sur un axe très passager d'une station balnéaire héraultaise très prisée.

Elle garde un bon potentiel de développement sur la partie bar.

Sa notoriété lui assure une clientèle locale et fidélisée.

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Affaire saisonnière en été.

Loyer annuel : 109 400 TND

Éléments chiffrés :

	2022	2023
741 000 TND	TND	
TND	TND	
99 000 TND	62 000 TND	
TND	TND	
TND	TND	
TND	TND	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**864 400 TND** FAI
Apport personnel nécessaire :	**345 100 TND**

Localisation

Localisation : **Languedoc-Roussillon**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.