Loto, Tabac, Café en Aquitaine en France

Annonce **C1225258** postée le **09/novembre/2023**

Description de l'activité

Affaire de café, tabac, FDJ d'exception.

Superbe établissement de caractère.

Emplacement N°1 au cœur d'une ville très dynamique.

Terrasse d'environ 100 places.

- CA bar et marchandises : > 480 000 Euros.

- Commissions nettes : 190 000 Euros.

- EBE retraité : 250 000 Euros.

Outil de travail modernisé et parfaitement équipé affaire dispose de belles marges de progrès.

Cette affaire pour 2 dirigeants avec 3 salariés à l'année, et 4 saisonniers pour un équivalent de 5 salariés temps plein.

Éléments chiffrés :

CA en 2023	675 000 EUR
EBE en 2023	252 000 EUR
Nb pers. en 2023	4

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**990 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**396 000 €**

Localisation

Localisation : **Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.