

Supérette de village, Pont-Saint-Esprit (30130)

Annonce **C1224881** postée le **07/novembre/2023**

Description de l'activité

BAISSE DE PRIX : EXCLUSIVITE MS SUPERETTE de village sous enseigne nationale

Surface commerciale 150 m2

Réserve 80 m2

HC

Idéal pour un couple

Joli appartement climatisé moderne au dessus loué 750 euros/mois (4 chambres, 1 salon, 1 grand jardin, cuisine, SDB)

Leasing 15 keuros/an sur 2024 et 2025

CA 2023 : 471 keuros en progression - EBE 96 keuros - prix de vente 135 keuros + stock

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 230 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 750 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	471 000 EUR
EBE en 2023	81 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **95 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **61 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Pont-Saint-Esprit (30130), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Pont-Saint-Esprit : **10 490 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.