

Restaurant du midi, Vitrolles (13127)

Annonce **C1224861** postée le **07/novembre/2023**

Description de l'activité

COUP DE FUSIL SEPARATION DES ASSOCIES

Plein cœur de la zone commerciale IKEA CARREFOUR

RESTAURANT DU MIDI 200 COUVERTS

235M2 intérieur, 182M2 de terrasse sous pergola moderne et 18 places de parking privatives + 1 handicapée.

Equipements et cuisine de qualité.

Taux de marge perfectible : 56,47%

Le commerce possède : **une terrasse**

Affaire du midi uniquement

Nombre de places en salle : **200**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer annuel : 35 040 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **209 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **84 000 €**

Localisation

Localisation : **Vitrolles (13127), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Vitrolles : **36 540 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.