Tabac, presse, loto, loterie, Le Puy-en-Velay (43000)

Annonce **C1224859** postée le **07/novembre/2023**

Description de l'activité

Tabac, presse, loto de centre-ville, charges restreintes, idéal en couple ou seul avec un salarié.

Murs à la vente pour maîtriser l'ensemble à un prix attractif.

Locaux informatisés et sécurisés.

Commissions en hausse régulière.

Besoin d'un apport mini de 100 000 Euros.

Surface commerciale : 28 m²

Surface totale : 28 m²

Loyer annuel : 3 864 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
142 000 €	151 000 €	148 000 €
€	€	€
91 000 €	96 000 €	€
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Prix de cession :	**218 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**98 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Le Puy-en-Velay (43000), Haute Loire, Auvergne**

Nombre d'habitants* à Le Puy-en-Velay : **19 999 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.