Bar, Presse, Tabac, Poitiers (86000)

Annonce **C1224815** postée le **07/novembre/2023**

Description de l'activité

Affaire sans concurrence, commune 3 000 h dans cadre verdoyant, proche d'une rivière.

Surface commerciale environ 120 m2 rénovée avec salle de bar, grande véranda partie tabac et jeux.

Logement à rénover avec dépendances et petite cour.

Horaires avec grande coupure dans la journée et fermeture le dimanche et jours fériés.

Commissions : 41 395 €.

Prix des murs : 131 520 € HAI.

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Éléments chiffrés (HT) :

CA	66 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**67 200 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Poitiers (86000), Vienne, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Poitiers : **91 345 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.