

Restaurant traditionnel, Agde (34300)

Annonce **C1224726** postée le **07/novembre/2023**

Description de l'activité

A vendre, fonds de commerce de ce restaurant traditionnel, bien situé en premier ligne dans une rue piétonne du cap d'Agde et bénéficie d'une forte visibilité.

Port de plaisance ce restaurant de près de 40 m2 avec 50 m2 de terrasse bénéficie d'un emplacement N°1 et d'une visibilité exceptionnelle avec un bon chiffre d'affaires.

Ce restaurant dispose d'une cuisine équipée avec extraction aux normes et bénéficie d'une clientèle fidélisée.

Idéal pour un couple.

Bail 3/6/9.

Cession du fonds de commerce 163.000 €, honoraires à la charge vendeur.

Copropriété de 1 lots ().

Charges annuelles : 1000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 40 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 2 500 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **163 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Agde (34300), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Agde : **24 457 (ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.