Bar, Café, Loto, Tabac en Midi-Pyrénées en France

Annonce **C1224544** postée le **03/novembre/2023**

Description de l'activité

A vendre : Bar, tabac, lot dans un charmant village touristique du Gers à 50 minutes de Toulouse sur un axe de passage.

Petite affaire à prix plancher, mais avec un grand potentiel.

Grande terrasse sous arcades, une cour intérieure et une surface commerciale de 50 m2 environ.

Stationnement facile.

Clientèles d'habitués et de passage.

Départ en retraite de l'exploitant.

Possibilités d'acheter les murs.

Honoraires TTC inclus à la charge de l'acquéreur (HT amortissable et TVA récupérable).

Surface commerciale : 50 m²

Loyer mensuel : 1 000 CHF
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**81 000 CHF** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.