

Bar, Brasserie, Pizzeria, Bricolage, Autres activités de loisir ou culturelle dans le Finistère (29), dans une zone commerciale et d'activité en France

Annonce **C1224439** postée le **02/novembre/2023**

Description de l'activité

Bretagne Sud RARE SUR LE MARCHE !!! Nous vous proposons à la vente cette affaire rare sur le marché de Bar Restaurant Bowling idéalement implantée au cœur d'une zone commerciale et d'activités dans une ville attractive de Bretagne Sud. L'établissement vous offre un espace commercial de 1850 m², ainsi qu'un parking privatif. Le chiffre d'affaires de ce complexe de loisirs est supérieur à 1 000 000 euros Hors taxes et sa rentabilité est excellente. Il possède encore un fort potentiel de développement lié à la croissance de la zone commerciale dans laquelle il est situé. Possibilité d'acquérir les murs commerciaux pour une capitalisation optimale. N'hésitez pas à nous contacter pour de plus amples informations. À bientôt pour une visite !

Surface commerciale : 1 850 m²

Surface totale : 1 850 m²

Loyer annuel : 131 299 €

Éléments chiffrés :

EBE	282 000 EUR
-----	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **1 096 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Finistère, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.