Restauration rapide - vente, emporter dans les Pyrénées Atlantiques (64) en France

Annonce **C1224216** postée le **01/novembre/2023**

Description de l'activité

Affaire de restauration rapide / vente à emporter située en centre-ville d'une station balnéaire prisée de la Côte basque.

Outil de travail en excellent état.

Possibilité d'acquérir les murs de l'immeuble (les murs du fonds ce commerce + 2 appartements de 70 et 75 m2).

Idéal pour exploitant et / ou investisseur.

Loyer annuel : 51 000 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
825 000 €	871 000 €	
€	€	
132 000 €	73 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **605 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **284 000 €**

Localisation

Localisation : **Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.