Bar, tabac, loto, loterie, PMU, presse, relais colis dans le Nord (59) en France

Annonce **C1224201** postée le **01/novembre/2023**

Description de l'activité

Secteur Valenciennois, belle affaire polyvalente idéalement située sur un axe passant et très fréquenté avec un environnement de commerces de proximité.

Bon niveau récurrent de commissions bien diversifiées.

Outil de travail en parfait état avec un agencement de qualité et bien entretenu.

Opportunité idéale pour un couple de repreneurs qui pourra s'appuyer sur la présence d'un salarié polyvalent et expérimenté.

Logement sur place avec 2 chambres et cour fermée.

Cession pour départ à la retraite .

Loyer annuel : 62 600 TND

Éléments chiffrés :

	2022	2023
841 000 TND	913 000 TND	995 000 TND
TND	TND	TND
438 000 TND	434 000 TND	530 000 TND
TND	TND	TND
TND	TND	TND
TND	TND	10 TND

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**1 165 900 TND** FAI
Apport personnel nécessaire :	**406 900 TND**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.