Coffee shop dans une ville touristique, dans les Alpes Maritimes Ouest (06)

Annonce **C1224200** postée le **01/novembre/2023**

Description de l'activité

Explorez le café incontournable au cœur de la vieille ville touristique ! De délicieux petits-déjeuners, brunchs, bagels, cupcakes, salades et wraps vous attendent. 35-40 places à l'intérieur, 8 en terrasse, le tout fait maison et sans gluten. Ouvert de 9h à 18h, avec une équipe passionnée. Loyer modéré. Saisissez l'opportunité avant la prochaine saison ! Prix de vente du fonds de commerce 349 000

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**
Nombre de places en terrasse : **8**

Loyer annuel : 12 600 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	443 000 EUR
EBE en 2022	69 000 EUR
Nb pers. en 2022	2

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**349 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**76 000 €**

Localisation

Localisation : **Ouest dans les Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.