Brasserie, Tabac licence IV 70 couverts avec terrasse, Nice (06000)

Annonce **C1224127** mise à jour le **08 novembre 2023**

Description de l'activité

A céder : Brasserie réputée (licence IV).

Cet établissement est une institution bénéficiant d'un emplacement N°1 avec passage obligé devant.

Prisé par une clientèle de locaux et aussi de touristes.

Décoration de qualité.

Etat irréprochable.

Entièrement aux normes cuisine et toilettes.

Surface de 180 m2 accueillant 70 places intérieures + terrasse ensoleillée de 60 à 80 places avec une belle limonade.

6 semaines de fermeture annuelle.

Chiffre d'affaires : 650 K€.

Bel outil de travail pour professionnels.

Clientèle locale à l'année et touristique en saison.

8.00 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **70**
Nombre de places en terrasse : **80**

Surface commerciale : 180 m²

Surface totale : 180 m²

Éléments chiffrés :

CA	650 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**756 000 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Nice (06000), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Nice : **343 629 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.