

# Bar, PMU avec terrasse, Grenoble (38000)

### Annonce C1224046 postée le 01/novembre/2023

## Description de l'activité

Isère - Grenoble (38000), avec un emplacement avec du passage, à vendre des murs commerciaux de 190 m2 et d'un fonds de commerce de bar - PMU.

Établissement avec 2 salles, cuisine réserve, sanitaires et une terrasse de 30 m2 aux beaux jours. 1 garage fermé en sous sol. Stationnement gratuit facile et nombreux pour la clientèle.

Ouverture de 6h30 à 21h00. Fermé le lundi.

CA de 112000 € HT (dont commissions PMU de 430000 €).

Possibilité de faire de la restauration.

Pas de personnel à reprendre.

Idéal pour un couple.

Le commerce possède : une terrasse

Surface commerciale: 192 m<sup>2</sup>

Surface totale: 192 m<sup>2</sup>

Éléments chiffrés :

CA 112 000 EUR

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : 275 000 € (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

Localisation : Grenoble (38000), Isère, Rhône-Alpes

Nombre d'habitants\* à Grenoble : 158 221 ( grande ville )

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.