# Salon de coiffure, 90 m2, Vienne sur une rue passante (38200)

Annonce **C1223982** postée le **01/novembre/2023**

## Description de l'activité

Rhône/ Isère, proche péage de Vienne, en centre-ville, fonds de commerce de ce salon de coiffure situé sur une rue passante, stationnement aisé.

Cette enseigne tenue depuis 35 ans dispose sur près de 90 m2 de 6 postes de coiffage, de 3 postes shampoing, 2 ballons électrique récents, tout en bon état.

2 climatiseurs.

Cuisine.

Laboratoire préparations.

Stockage en réserve, etc.

Local laboratoire avec lavabo de 14 m2 + local stockage cuisine 8.5 m2 + WC séparé.

Ouvert 5J/7 de 9h à 19h.

Local et matériel en excellent état, Chiffre d'affaires moyen sur 5 ans : 240.000 euros, Moyenne 500 clients/mois..

Possibilité d'accompagnement et de présentation à la clientèle si vous le souhaitez.

Clientèle fidélisée, équipe professionnelle en place de 3.

Bail renouvelé, Loyer à 715 euros / mois Bail à déspécialisation possible cause retraite Prix de vente du Fonds de Commerce 68.400 euros (honoraires charge Vendeur).

**Surface commerciale :** 90 m²

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel :** 738 €

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Raison de la cession : | Départ en retraite |
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **68 400 €** |

## Localisation

Localisation : **Vienne (38200), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Vienne : **30 468 ( ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**