

Local d'activité / Entrepôt, 368 m2, Décines-Charpieu (69150)

Annonce **C1223974** postée le **01/novembre/2023**

Description de l'activité

Murs de cellules d'activités (Bureaux et entrepôt) idéalement situés au sein d'un nouveau parc qui seront libres à l'été 2024.

Ce parc d'activité sécurisé comporte un accès traversant à double sens permettant aux gros porteurs de circuler facilement, des parkings à vélos, de fourreaux pour bornes électriques de véhicules.

Ces murs sont vendus bruts (avec hauteur sous plafonds), avec une porte sectionnelle électrique (Dimensions: L 3.50m X H 4m) et 2 places de parking.

En option des finitions sont proposées au tarif de : 300 € du m2 comprenant :

Bureaux : Faux plafonds avec éclairage, moquette au sol, goulottes électriques, kitchenette.

Rez-de-chaussée et entrepôt : Sanitaires PMR, sols en PVC, éclairages Terrasse de 6 m2 et possibilité de parkings supplémentaires.

Activités autorisées : Tous commerces sauf restauration et automobiles.

Prix de la cellule : 653 000 € HT, honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 368 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **653 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Décines-Charpieu (69150), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Décines-Charpieu : **25 823 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.