

Alimentation, Supérette, Frontignan (34110)

Annonce **C1223973** postée le **01/novembre/2023**

Description de l'activité

Belle petite superette proche de la gare et au cœur de la commune, proche de la mer et des étangs.

Cette enseigne dispose d'un chiffre d'affaires en évolution, avec une clientèle fidélisée.

Affaire idéale pour un couple désirant s'investir en bénéficiant d'un potentiel de développement.

Le commerce bénéficie d'une belle visibilité et parking à proximité sur un emplacement de premier ordre sur un axe de passage important de la commune.

Incontournable aussi bien pour la clientèle locale ou de passage plus deux jours de marché par semaine.

Pour les investisseurs il y a la possibilité d'acheter une autre épicerie plus petite dans la même ville.

Bail 3/6/9.

Prix : 304.300 €.

Surface commerciale : 200 m²

Loyer mensuel : 1 400 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **255 400 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Frontignan (34110), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Frontignan : **22 868 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.