

## Local commercial , 45 m2, Lisieux (14100)

Annonce **C1223670** postée le **30/octobre/2023**

### Description de l'activité

---

Vente droit au bail tous commerces sauf nuisances hyper centre-ville de Lisieux.

- Quartier commerçant récemment réhabilité.
- Bail neuf avec faible loyer de 600 Euros mensuel.
- 45 m2 de surface commerciale.
- Belle visibilité.
- Parking à proximité.

Foncier à la charge du locataire : 700 Euros annuel.

Vente : 26.000 Euros, les frais d'agence inclus.

**Surface commerciale** : 45 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 45 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 600 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **26 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Lisieux (14100), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Lisieux : **22 729 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**