Local d'activité / Entrepôt, 158 m2, Pomponne (77400), dans une zone fréquentée

Annonce **C1223663** mise à jour le **31 octobre 2023**

Description de l'activité

?-Location pure d'un local d'activité situé sur la ville de Pomponne (77)d'une surface de 158 m2 livré avec les vitrines posées situé en RDC d'un immeuble de 51 logements à 100m de la gare de Lagny-Thorigny, livré brut de béton avec une terrasse de 14 m2 et un jardin de 33 m2. A 50M dans la même rue, un autre ensemble de 100 logements est en construction. Un autre programme de 80 logements va être lancé à proximité.
Possibilité d'avoir 3 places de parking en sous-sol au prix de 500€ HT/an/place.
Possibilité de faire une offre d'achat sur le local. **Activité médicale recherchée**.

Livraison Janvier 2024
Frai de vérification du bail : 1500 Euros HT

Surface commerciale : 158 m²

Surface totale : 158 m²

Éléments chiffrés :

CA	2 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Pomponne (77400), Seine et Marne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Pomponne : **3 373 (sos villages)**

Photos