Crêperie, Autres services avec terrasse dans une commune touristique du sud du Morbihan en France

Annonce **C1223611** postée le **30/octobre/2023**

Description de l'activité

Crêperie-Restaurant de renom Sud du Morbihan, une crêperie-restaurant réputée, idéalement située dans une commune touristique du sud du Morbihan.

Caractéristiques Clés :

• Emplacement de Rêve : Nichée au cœur de cette commune touristique prisée, cette crêperie jouit d'un emplacement idyllique, attirant une clientèle locale et estivale.

• Terrasse : Profitez d'une grande terrasse avec pergolas pour des repas en plein air inoubliables.

L'espace parfait pour des déjeuners et des dîners en extérieur.

• Réputation Établie : L'établissement est réputé pour sa qualité et son service, attirant une clientèle fidèle et enthousiaste.

• Fermeture Hivernale : Prenez le temps de vous ressourcer pendant les trois mois d'hiver, optimisant ainsi votre énergie pour la saison estivale.

• 2 Jours de Fermeture par Semaine : Deux jours de fermeture par semaine pour maintenir un équilibre de vie idéal.

EBER (Excédent Brut d'Exploitation reconstitué) : + de 140 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer annuel : 3 €

Éléments chiffrés :

	2023	2025
560 000 €	€	
€	€	
142 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **712 400 €** FAI

Localisation

Localisation : **Damgan (56750), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Damgan : **1 610 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.