Local commercial , 158 m2, Sochaux (25600), sur un axe passant

Annonce **C1223588** postée le **30/octobre/2023**

Description de l'activité

Doubs - Sochaux (25600) : Belle visibilité pour un local de 158 m2 offrant un fort potentiel, situé sur un axe passant de Sochaux - Montbéliard, avec de grandes vitrines permettent de s'exprimer au mieux.

Local de 158 m2 disponible à la location dès à présent. Surfaces climatisées en réversibles. Le grand linéaire vitrine, ainsi que les places de parking public situées à l'avant du local permettent une proximité immédiate. Local PMR offrant des locaux sociaux et trois beaux bureaux dans la configuration actuelle.

Loyer de 31200 € TTC annuel.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 7488,00 €.

Surface commerciale : 158 m²

Surface totale : 158 m²

Loyer mensuel : 2 600 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Sochaux (25600), Doubs, Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Sochaux : **4 212 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.