Restaurant chaleureux, la décoration moderne, Fréjus (83600) en France

Annonce **C1223557** postée le **30/octobre/2023**

Description de l'activité

A vendre, fonds de commerce d'un restaurant chaleureux à la décoration moderne.

Bonne réputation, fonctionne à l'année.

La cuisine est traditionnelle et de qualité.

Possibilité de transformer en bar à vin.

L'affaire se situe sur un emplacement stratégique, à 100m des plages.

Le restaurant a été complétement refait à neuf avec gout (plus de 20 000 € d'aménagement).

L'espace cuisine est bien agencé et ergonomique.

Le commerce bénéficie d'une grande clientèle d'habituée.

L'espace intérieur a une superficie de 100 m2.

Devant le restaurant se trouve une agréable terrasse couverte de 28 couverts.

Petite négociation possible.

Chiffre d'affaires 2022 : 234 k€.

Chiffre d'affaires 2021 : 125 k€.

Chiffre d'affaires 2020 : 150 k€.

Chiffre d'affaires 2019 : 248 k€.

Chiffre d'affaires 2018 : 235 k€.

Honoraires Cabinet 9% TTC (7,5 % HT) à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **28**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Éléments chiffrés :

CA	244 000 CHF

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **183 200 CHF** FAI

Localisation

Localisation : **Fréjus (83600), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Fréjus : **52 953 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.