Bar, Brasserie, Loto, PMU, Tabac, Presse 50 couverts avec terrasse près de Montargis (45200)

Annonce **C1223438** postée le **27/octobre/2023**

Description de l'activité

Loiret (45), proche de Montargis, bar, brasserie, tabac, FDJ, loto, PMU, presse situé sur un axe très passager. Un parking privé est à disposition des clients.

- Surface de 80 m2.

- 50 places assises.

- 15 places terrasse.

- Commission tabac nette 21000 Euros.

- FDJ / autres com : 23000 Euros.

- Bar CA HT : 54000 Euros.

- Pas de personnel à reprendre.

Prix : 181.500 Euros.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **15**

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 90 m²

Loyer annuel : 13 536 €
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**154 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Montargis (45200), Loiret, Centre**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.