

# Bar, tabac, loto, loterie dans la Marne (51) en France

## Annonce C1223436 postée le 27/octobre/2023

## Description de l'activité

51 Marne - Bar, tabac, FDJ, PMU.

- 22 places assises / 6 au comptoir.
- 10 places dans une terrasse estivale avec accord Mairie.
- Loyer: 750 Euros / HT / HC.
- Fort potentiel, CA en progression.

Ferme 1 jour /semaine et 3 semaines /an.

Commission tabac nette: 22.000 Euros, bar 54.000 Euros, com divers 26.000 Euros.

CA en progression.

- Pas de personnel à reprendre.

Logement type f3.

Vente pour raison de santé.

Prix: 165.000 Euros.

Le commerce possède : une terrasse

Nombre de places en salle : **28** Nombre de places en terrasse : **10** 

Surface commerciale: 2 480 pi<sup>2</sup>

Surface totale: 2 480 pi<sup>2</sup>

Loyer annuel: 14 700 CAD

Logement de fonction présent : oui

#### Informations sur la cession

Raison de la cession : Santé

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 125 400 CAD FAI

#### Localisation

Localisation: Marne, Champagne-Ardenne

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.