Local commercial , 186 m2, Melun (77000), dans une zone fréquentée en France

Annonce **C1223401** postée le **27/octobre/2023**

Description de l'activité

Seine et Marne - Melun (77000) : Location pure d'un local commercial d'une surface totale de 141 m2 de plain pied.

Local situé dans un écoquartier en cours de réalisation avec la construction d'un ensemble immobilier de 2700 nouveaux logements et 24 cellules commerciales. Livré brut de béton en VEFA. Les commerces sont situés au centre du quartier, sur la place principale, avec 41 places de parking prévues en extérieur dédiées aux commerces. Ce quartier comprend : 1 groupe scolaire, 1 crèche, 1 gymnase, 1 conciergerie, 1 maison de quartier.

livraison de la 1ère tranche fin 2023 : 919 logements et 13 commerces.

Livraison : 2T 2024.

Surface commerciale : 1 520 pi²

Surface totale : 2 010 pi²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**5 900 CAD**

Localisation

Localisation : **Melun (77000), Seine et Marne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Melun : **40 418 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.