

## Boulangerie, Pâtisserie, 100 m2, Vitré (35500)

Annonce **C1223378** postée le **27/octobre/2023**

### Description de l'activité

---

Dans le centre-ville de Vitré : Fonds de commerce de cette boulangerie - pâtisserie disposant d'un logement de fonction.

Cet établissement dispose d'une boutique de 16 m2, d'un grand fournil- laboratoire de fabrication disposant d'un four à gueulard à gaz à pierre réfractaire, chambre froide positive et négative, étuve à pousse, cellule de refroidissement, tour inox, laminoir, pétrin (grand et petit).

Un appartement de 100 m2 environ avec 3 chambres, pièce de vie, salle d'eau.

Le loyer comprend la location de l'appartement et du local commercial honoraires vendeur.

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 660 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **89 990 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**